

# 選べる修理保証オプション

ニーズやご希望に合わせた3段階の保証プラン  
万が一の時や急な出費も当社がカバー致します。

# 選べる3段階のプランをご用意

Aプラン 月額2,750円～(税込)

- ・入居中に発生する軽微修繕費用

Bプラン 月額4,950円～(税込)

- ・Aプラン+原状回復工事費用

Cプラン 月額7,150円～(税込)

- ・Aプラン+Bプラン+家電設備費用

# Aプラン(入居中)

- スイッチ、コンセント
- 照明器具
- リモコン(照明、エアコン)
- 室内物干し
- 各所簡易調整対応  
(クローザー、ストッパー)
- シャワーヘッド
- 室内各所ドア  
(取手等調整)
- 玄関ドア

# Bプラン(Aプラン+原状回復工事)

- クロス(補修、洗淨、貼替)
- クッションフロア貼替
- フロアタイル貼替
- 巾木貼替
- 網戸調整、貼替
- カーテンレール交換
- 浴室鏡研磨、交換
- 各所コーキング
- 畳表替え
- 襖張替え
- フローリング(補修・ワックス)
- 底板補修(キッチン、洗面)
- 玄関ドア(建付調整)
- クローゼット(表面補修)
- シューズボックス  
(表面、内部補修に限る)

# Cプラン(Aプラン+Bプラン+家電設備)

- エアコン
- 給湯器
- 浴室乾燥機
- インターホン
- 換気扇

• 水栓修理、交換

(キッチン、洗面、浴室)

- 漏電ブレーカー

(すべて修理、交換、処分費用も当社が保証致します)

# 一般的な家電設備の交換にかかる費用目安

| 設備     | 交換費目安 | 工事費目安 | 処分費   | 小計     |
|--------|-------|-------|-------|--------|
| 浴室乾燥機  | 8万円   | 4万円   | 0.7万円 | 12.7万円 |
| 給湯器    | 9万円   | 2.5万円 | 0.9万円 | 12.4万円 |
| 換気扇    | 10万円  | 4.5万円 | 0.7万円 | 15.2万円 |
| エアコン   | 5万円   | 2.5万円 | 0.8万円 | 10.3万円 |
| ブレーカー  | 5万円   | 2.5万円 | 0.5万円 | 8万円    |
| インターホン | 3万円   | 2.5万円 | 0.5万円 | 6万円    |